

Projekt

zgłasza Wójt Gminy Zgierz

XIV

**UCHWAŁA NR ~~IX~~/.../25
RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 27 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Zgierz nieruchomości oznaczonych jako działki numer 306/9, 306/13, 306/15 położonych w obrębie Ustronie z przeznaczeniem na poszerzenie drogi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) Rada Gminy Zgierz uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Zgierz wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie własności działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 306/9 o powierzchni 0,0136 ha, 306/13 o powierzchni 0,0134 ha, 306/15 o powierzchni 0,0070 ha położonych w obrębie Ustronie, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej ulicy Sportowej będącej własnością Gminy Zgierz.

§ 2. Granice działki wymienione w § 1 oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Zgierz**Wioleta Głowacka**

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości

inż. Edyta Bandzierz

Sprawdzono w aspekcie
formalno-prawnym

z ug. adw. A. Hancika
- adw. Olga Mennel
An. 23. 03.

Załącznik do uchwały Nr IX/.../25
Rady Gminy Zgierz
z dnia 27 marca 2025 r.



Wójt Gminy Zgierz
Wioleta Głowacka

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości
inż. Edyta Bandzierz

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Gminy Zgierz

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Zgierz nieruchomości oznaczonych jako działki numer 306/9, 306/13, 306/15 położonych w obrębie Ustronie z przeznaczeniem na poszerzenie drogi

Projekt uchwały dotyczy nieodpłatnego nabycia własności nieruchomości oznaczonych jako działki numer 306/9 o powierzchni 0,0136 ha, 306/13 o powierzchni 0,0134 ha, 306/15 o powierzchni 0,0070 ha położonych w obrębie Ustronie, stanowiących poszerzenie drogi wewnętrznej ulicy Sportowej będącej własnością Gminy Zgierz.

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, należy do kompetencji Rady Gminy. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, do czasu określenia zasad Wójt może dokonywać tych czynności za zgodą Rady Gminy.

Przejęcie przez Gminę Zgierz ww. działki spowoduje poszerzenie części istniejącego pasa drogowego.

Wójt Gminy Zgierz

Wioleta Głowacka

Kierownik Referatu
Geodezji i Nieruchomości

inż. Edyta Bandzierz