

Projekt

zgłasza Wójt Gminy Zgierz

**UCHWAŁA NR XXXIX/.../26
RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 27 lipca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działki o numerze 113/1 położonej
w miejscowości Besiekierz Nawojowy, obrębie ewidencyjnym Besiekierz Nawojowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Gminy Zgierz

uchwala, co następuje:

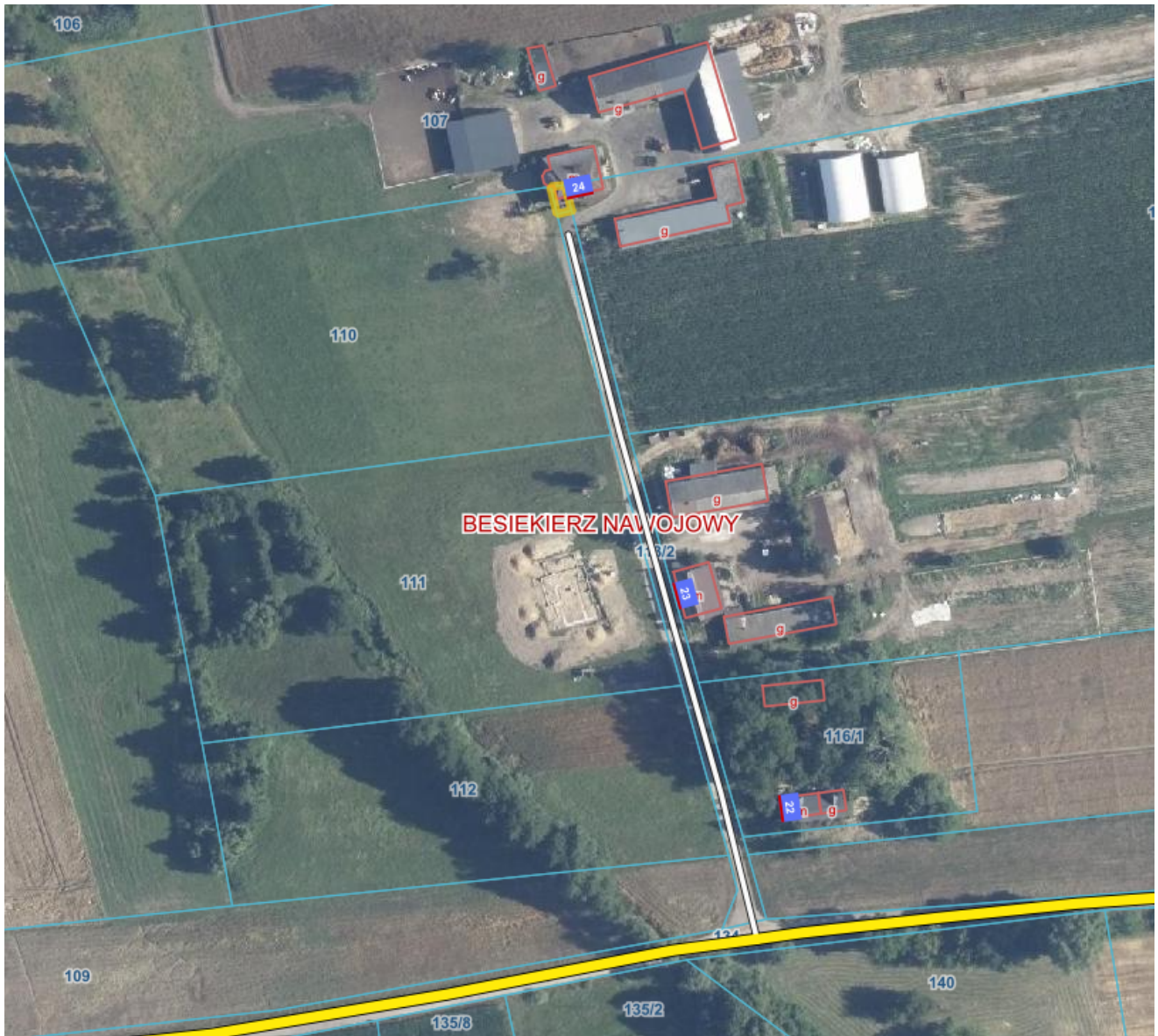
§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/1 o powierzchni 0,0031 ha, położonej w miejscowości Besiekierz Nawojowy obrębie Besiekierz Nawojowy.

§ 2. Granice działki, o której mowa w § 1, oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Załącznik do uchwały Nr XXXIX/.../26
Rady Gminy Zgierz
z dnia 27 lipca 2026 r.



UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Gminy Zgierz

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu działki o numerze 113/1 położonej w miejscowości Besiekierz Nawojowy, obrębie ewidencyjnym Besiekierz Nawojowy

Projekt uchwały dotyczy przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 113/1 o powierzchni 0,0031 ha, położonej w miejscowości Besiekierz Nawojowy w obrębie Besiekierz Nawojowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady.

Sprzedaż nieruchomości pozwoli Gminie na wykonanie założeń budżetowych, a środki pozyskane w ten sposób zasilą jej budżet.